

Nyt fra

Bredalsparken og Grenhusene

Marts 2007 57. årgang nr. 2



Udgiver:

Afdelingsbestyrelsen

Redaktionen:

Børge Jensen

Connie Weis

Karin Degnebolig

Maria M. Jensen

Artikler:

Redaktionen forbeholder sig ret til at redigere indsendte artikler og læserbreve. Navngivne artikler dækker ikke nødvendigvis redaktionens synspunkter.

Anonyme artikler optages ikke. Indlæg m.v. kan evt. optages under mærke.

Sats & tryk:

Hellbrandt A/S

Arn. Niensens Blv. 72-74

2650 Hvidovre

Tlf.: 3634 0555

Oplag:

Bladet udkommer 5 gange årligt i 1650 ekspl.

Redaktionens adresse:

Stof til bladet afleveres til redaktionen, Berners Vænge 11, kld.

Distribution:

Bladet uddeles til beboerne i Bredalsparken & Grenhusene, samt til Hvidovre Kommunalbestyrelse og DAB. Sendes desuden til beoerbladsudveksling i Boligselskabernes Landsforening.

Deadline:

Stof til næste nummer af bladet skal være indleveret til redaktionen senest 1. maj 2007.

Udgivelse:

Næste nummer af bladet udkommer ultimo maj 2007.

Indhold

Forsiden: Afd.møde d.

31.01.07

*Referat af ekstraordinært
afd.møde*

Nye tv-kanaler til sommer

Fejl i varmeregnskabet

Legepladser

Fastelavn 2007

*Folkedans - en god fritids-
interesse*

Nye skilte i

Bredalsparken

Angående affald

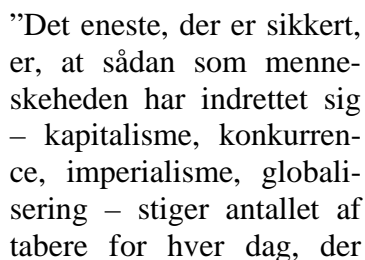
Parkerede biler

Klubber i Bredalsparken

Bestyrelses- & udvalgsliste

Ejendomskontoret

*Oprydnings- & beskæ-
ringsdag i GH*



”Det eneste, der er sikkert, er, at sådan som menneskeheden har indrettet sig – kapitalisme, konkurrence, imperialism, globalisering – stiger antallet af tabere for hver dag, der

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde d. 31/1 2007

1. Valg af dirigent.

Henrik Berg blev valgt.

2. Valg af stemmeudvalg.

Afdelingsbestyrelsen blev valgt som stemmeudvalg.

3. Resultat af afstemning om tv-kanaler.

674 boliger deltog i afstemningen, hvilket svarer til en stemmeprocent på cirka halvtreds.



På det ordinære afdelingsmøde i november var det blevet besluttet, at IT-gruppen skulle forhandle sig frem til en pakke inden for det nuværende antennebidrag på 159 kr. pr. måned og med kanalindhold på baggrund af resultatet af den afholdte afstemning.

Imidlertid er der siden da sket nogle prisstigninger, hvorfor der blev fremlagt to pakkeforslag: et til 159 kr. pr. måned og et til 177 kr. pr. måned. Sidstnævnte pakke indeholder to kanaler mere, nemlig TV 2 News og Disney Channel.

Pakken til 177 kr. pr. måned blev vedtaget med stort flertal. Forslag om nye/andre kanaler kan stilles på det ordinære afdelingsmøde til november.

4. Valg af tv-leverandør.

Der blev fremlagt tilbud fra Canal Digital og TDC.

Henrik Persson gennemgik de to tilbud. TCD kan tilbyde flere tillægsmuligheder (som skal betales af den enkelte beboer), men til gengæld kan ændringerne først ske ca. 1. juni, mens hvis vi beholder Canal Digital, kan den nye program-pakke allerede være klar 1. april.

Radiokanalerne er de samme uanset leverandør.

Efter en række opklarende spørgsmål, blev tilbudene sat til afstemning.

185 stemte for Canal Digital.
186 stemte for TDC, som dermed var vedtaget.

5. Budget for TV for 2007/08.
Budgettet blev godkendt, hvilket indebærer følgende priser pr. 1. april dette år.

Stor pakke 177 kr. pr. måned.

Lille pakke 45 kr. pr. måned.

Ingen pakke 35 kr. pr. måned.

Det blev oplyst, at den nuværende pakke allerede koster 177 kr. mdl., og det vil sige, at indeværende regnskab ender med et underskud.



6. Valg af teleleverandør.

Der forelå kun tilbud fra vores nuværende leverandør Cirque, som til gengæld har givet nogle mere favorable tilbud end tidligere.

En repræsentant fra firmaet orienterede om de nye priser og de nye muligheder.

7. Regulering af betaling til bolignet.

En nedsættelse af den mdl. betaling til 120 kr. blev enstemmigt vedtaget.

202 boliger var repræsenteret på mødet.

Henrik Berg - dirigent



Nye tv-kanaler til sommer

Resultatet af afstemningen om tv-kanaler (der var 674 boliger, der deltog i afstemningen) og det efterfølgende ekstraordinære afdelingsmøde medfører, at der bliver ændret på, hvilke kanaler vi fremover kan se.

I forhold til det nuværende forsvinder Cartoon Network, som erstattes af Disney Channel.

Endvidere forsvinder musikkanalerne, BBC, CNN og de tyske kanaler.

Nye kanaler: TV 2 Charlie, TV2 Film og TV2 News.

Der sker ingen ændringer med den lille pakke. Dog bliver den udvidet med den tyske kanal ZDF, som er gratis.

Ændringerne forventes gennemført omkring 1. juni.

Der vil inden da tilgå alle boliger nærmere information.

Nye takster pr. 1. april

Som et resultat af afdelingsmødet d. 31/1 kommer der nye takster pr. 1. april.

TV: stor pakke kr. 177 mdl, lille pakke kr. 45 mdl, ingen pakke kr. 35 mdl.

Tilslutning til datanet kr. 110 mdl.

Bolignet kr. 120 mdl.

bytteservice

HAVES: Adresse	Rum	ØNSKES: Rum	Tlf.nr.
CPA	2½ vær. st.etage	2 vær, moderniseret	3677 1495 ml. 9-21 1022101@bredalsparken.dk

Fejl i varmeregnskabet

Desværre har det vist sig, at der er en fejl i varmeregnskabet, som blev udsendt i efteråret. Fejlen skyldes, at ”Hvidovre Midt” som leverer fjernvarmen, har ændret regnskabsår. Varmeregnskabet dækkede derfor kun en periode på 11 måneder, men nogle udgifter, abonnementsafgiften og ”fastafgiften”, blev opkrævet for 12 måneder i stedet for 11 måneder.

”Hvidovre Midt” er et fjernvarmedistributionsselskab, som ejes af de forbrugere, som modtager varmen og udover Bredalsparken og Grenhusene leverer ”Hvidovre Midt” varme til Hvidovre kommune, Lejerbo og en række villakunder i området. Fejlen har ikke kun ramt Bredalsparken og Grenhusene, men alle ”Hvidovre Midts” kunder. ”Hvidovre Midt” har beklaget fejlen og har trukket beløbet fra i de aconto betalinger, som blev betalt i januar måned i år.

Bredalsparken og Grenhusene har i alt betalt knapt 11 millioner til Hvidovre Midt sidste varmeregnskabsår, men det var omkring 410.000 kr. for meget. 410.000 kr. er mange penge, men fordelt på de enkelte beboere, bliver beløbet noget mere beskedent. For en lejlighed på 80 m² drejer det sig i alt om 275 kr. og for et Grenhus om 325 kr. i gennemsnit. Beløbet vil indgå i det varmeregnskab, som afsluttes den 1. juni 2007 og som udsendes i efteråret. Lejerbo har besluttet samme fremgangsmåde.

Bredalsparken og Lejerbo er de største kunder i ”Hvidovre Midt” og sidder derfor på 8 af de 9 bestyrelsesposter i selskabet, men det var hverken de ansatte eller bestyrelsen i ”Hvidovre Midt” eller DAB, som opdagede fejlen, men derimod en beboer i Grenhusene, som var vågen.

LEGEPLADSER

Det er længe siden, at Bredalsparken har været et børnerigt kvarter. Den sidste statistik viser, at der bor endda meget få børn i vores bebyggelse. Det betyder ikke, at der ikke skal være legepladser i bebyggelsen, men der skal efter bestyrelsens opfattelse være en rimelig balance imellem udgifterne til nye legepladser og det stedlige behov.

Derfor bliver der, inden større projekter bliver sat i gang, foretaget en undersøgelse af behovet i det pågældende område, og det kan medføre, at de oprindelige planer bliver opgivet.

Det skete med en planlagt større fornyelse af legepladsen i den del af bebyggelsen, som vi kalder Emilieparken (omtalt i sidste nummer af bladet). På afdelingsmødet i november godkendte forsamlingen en større renovering af den gamle boldbane og legepladsen ved Arn. Nielsens Boulevard 107 – 121. Et projekt der var anslået til at koste tæt på en million kroner. I overensstemmel-

se med fastlagt praksis er der blevet foretaget en undersøgelse af, hvor mange børn, der er i området. Der blev delt spørgeskema ud til 102 husestande, og 34 sendte skemaet retur. 28 svarede, at de ikke har nogen hjemmeboende børn, 2 at de aldrig benytter den eksisterende legeplads, og 4 at de benytter den nogle gange om ugen. Altså igen et område med meget få børn, og så er det bestyrelsens opfattelse, at der ikke er et rimeligt forhold mellem behov og udgifter. Derfor har ”Det Grønne Udvalg” fået til opgave at komme med et langt mindre ambitiøst forslag og til en hel anden pris.

Bag Gurrevej 1 – 135 har der altid været en legeplads, som med tiden er blevet mindre og mindre, og også her var der lagt planer om en større fornyelse, men igen viste en rundspørge, at der dels er meget få børn, og at der ikke er interesse for at benytte legepladsen, så her er planerne også skrinlagt.

Fastelav



Den flotteste udklædning:

Freja Larsen - Heks

Den mest kreative udklædning:

Mark Madsen - Robot

Den sjoveste udklædning:

Mille Larsen - Andrea

0-4 år

Kattedronning:

Kasper Hansen - SGA 46 st.



0-4 år

Kattekononge:

Marcus Nielsen - ANB 131,
1.tv

Kattedronning:

Rebecca Thorup - BV 13,
2.tv



vn 2007



5-7 år

Kattekonge:

Cirkeline Nielsen - GUR 15 A

Kattedronning:

Ricki Hansen - GUR 48

8-14 år

Kattekonge:

Kian Petersen - SGA 33

Kattedronning:

Stina Hansen - GH 14



Voksen

Kattekonge:

Diana Nielsen - GUR 15 A

Kattedronning:

Tonnie Hansen - SGA 68 st.th



FOLKEDANS - *en god fritidsinteresse*

Hvidovre er en god by at bo i, med et væld af tilbud til unge og gamle. Det samme kan siges om Bredalsparken/Grenhusene.

Jeg dyrker dog en interesse, man må bevæge sig lidt væk for at finde: FOLKEDANS.

Det foregår i en hyggelig villa på Byvej 78, i det hus, der engang var hjem for gartner Frandsen.

Huset er af kommunen stillet til rådighed for folkedanserforeningen Hjerter To, som deler det med en afholdsforening, der yder hjælp og støtte til mennesker med behov for det.

En gang om ugen går det løs med dans i et par timer, med kaffepause midtvejs, hvor vi også synger et par sange. Folkedans er en fortrinlig motion, man får sved på panden og taber pusten ind imellem. Heldigvis bevilger danselederen 2 minutters pause, når det er gået særligt livligt til!

Livligheden kommer også af, at vi får rørt lattermusklerne over et kvikt replikskifte eller

et fejltrin i dansen, som snart den ene, snart den anden begår.

Foreningens medlemmer har opbygget en følelse af samhørighed og venskab, det er dejligt at være en del af. Samtidig er folk åbne udadtil og tager godt imod nye dansere. Min mand og jeg begyndte at danse i 1972, fordi vi ville "gå til noget" sammen; Efter han døde, er jeg fortsat som single. Man behøver ikke komme som par i Hjerter To, der er altid én at danse med og ellers er folk flinke til at skifte ud, så alle får danset.

Ud over den ugentlige danse-aften giver foreningen andre oplevelser, vi besøger f.eks. Hvidovres plejehjem og giver opvisning og synger med beboerne; vi rejser til stævner og festivaller i udlandet, først og fremmest i Hvidovres venskabsbyer. Rejserne udløser genbesøg, jeg har i tidens løb haft gæster fra Norden, Tyskland, Frankrig, Schweitz, England, Holland og Belgien.

Dansk folkedans er utrolig varieret, der findes omkring 800 forskellige danse fra alle egne af Danmark. Man danser rækkedanse, kredsdanse og pardanse, op til 8 par sammen. Dansene indeholder mange forskellige trin, hvilket efter min mening gør folkedans mere underholdende og spændende end f.eks. Square Dance og Line Dance. Vi danser til levende musik, musikken og dansene stammer fra årene ca 1850 og frem. Beskrivelser blev samlet sammen af nogle unge studenter, som i 1920'erne cyklede rundt i landet og snakkede med ældre mennesker og fik dem til at forklare, hvordan man dansede forskellige danse og fik spillemænd til at traktere violinen. Studenterne var opsatte på at bevare

dans og musik for eftertiden. Deres indsats lykkedes fint til glæde for nuværende dansere og spillemænd. Andre studerede datidens dragter og lavede beskrivelser af dem, så det i dag er muligt at sy nøjagtige kopier. Dragter bruger vi dog kun til opvisninger. Jeg husker en gang, foreningen var til festival i Frankrig. Vi var det eneste nordiske hold, andre grupper kom fra landene omkring Frankrig. Hver gruppe var unge og ens klædt, da vi marcherede på scenen til vor opvisning, brød et bifald løs, her kom et hold ikke helt unge i forskellige dragter. Det var noget andet. Vores danse gjorde også lykke, så vi havde det helt godt bagefter!

Johnnie



Nye skilte i Bredalsparken.

Der er opsat nye skilte forskellige steder i Bredalsparken.

3 stk. ”hunde forbudt”- skilte ved boldbanen Claus Peterssens Alle.

3 stk. pullerter på Gurrevej ved Claus Peterssens Alle, dette for at undgå parkering af biler på fortovet.

3 stk. hvor der står Gurrevej på.

Nye skilte i Berners Vænge, hvor de henviser til husnumrene BV 8-16-24-34.

Der er opsat ”parkering forbudt”- skilte på Sognegårds Alle ved funktionærernes garager, det er de garager med de grønne døre. Der er parkering forbudt på hele dette område.

Skilteudvalget

Angående affald

HUSK i skakten må der kun smides køkkenaffald.

Aviser, tøj, pap, glas og reklamer og øvrige ting SKAL i de opstillede containere i containergårdene.

Når man smider køkkenaffald i skakten, skal man venligst huske at binde for posen. Andet er noget griseri. Dette mindsker også lugtgener.

PARKEREDE BILER

Vi nærmer os nu foråret og skal til at glæde os over vores altid pæne og grønne anlæg, som der bliver ofret meget tid på at vedligeholde. Derfor synes vi, at det er ærgerligt, når man går tur, at vi skal se på op til flere håndværkerbiler læsset op med affald. Og ikke nok med det, bakker de gerne ind i vores stensætning, rækværk og beplantning. De optager også parkeringspladserne for os, der bor i bebyggelsen.

Det kan ikke have sin rigtig-

hed, at vores parkeringspladser skal bruges til firmaernes håndværkerbiler, og parkeringspladser for busser.

Vi ved godt at det er bekvemt, når man er ansat i et firma at tage bilen med hjem. Vi vil hermed prøve endnu engang at opfordrer til at beboerne kun parkere med deres egne private biler således, at der også er plads til os der kommer hjem kl. 16⁰⁰.

- hilsen ”nogle utilfredse beboere”

KLUBBER I BREDALSPARKEN

Billardklubben, Berners Vænge 19

Formand: Henning Nielsen, Sognegårds Alle 33, 1.th. tlf.: 3678 6231

Bredalsparkens Dartklub "Tab & Vind", Hvidovrevej 308

Formand: John Rasmussen, Cl. Petersens Alle 25, 1.th. tlf.: 3678 9244

Bredalsparkens Vinklub, Gurреvej 79

Formand: Mogens Jørgensen, Gurреvej 67 A, tlf.: 3678 6013

Bredalsparkens Ældrecenter, Hvidovrevej 302

Formand: Gerda Nordtofte, Gurреvej 20, tlf.: 3649 5400

Design Færdige, Berners Vænge 18

Formand: Irene Maiböll, Berners Vænge 17, tlf.: 3649 3374

Hobbyklubben 36, Gurреvej 36

Formand: Susanne Nielsen, Arn. Nielsens Blv. 177, 2.tv. tlf. 3678 1606

Klub 13, Gurреvej 13

Formand: Flemming Christensen, Arn. Nielsens Blv. 177, 2.th. tlf. 3649 3257

Motionsklubben i Bredalsparken, Arn. Nielsens Blv. 155

Formand: Henrik Persson, Grenhusene 42, tlf.: 3649 6768

Nyttehaveforeningen Spiren, bag Gurреvej 137 - 203

Formand: Knud Nielsen, Arn. Nielsens Blv. 107, tlf.: 3678 9049

Pensionist Bridgeklub, Gurреvej 6

Formand: Grete Christensen, Berners Vænge 9, 1.tv. 3678 9919

Petanqueklubben, Cl. Petersens Alle 25

Formand: Flemming Andersen, Hvidovrevej 316, 3.th. tlf.: 3678 0574

Rullestuen, Gurреvej 193

Formand: Henrik Thomsen, Cl. Petersens Alle 19, 2. tlf.: 3649 7687

BESTYRELSES- & UDVALGSLISTE

Bestyrelsen

Karen Bengtsson

Arn. Nielsens Blv. 143,1.tv
Tlf.: 3649 3481

Kjeld Galler

Berners Vænge 22, 1.th
Tlf.: 2343 2720

Knud Wejlgaard

Gurrevej 30, st.tv
Tlf.: 3649 4209

Inge Bringskov

Berners Vænge 1, 2.tv
Tlf.: 3649 9542

Børge Jensen (formand)

Grenhusene 181
Tlf.: 3678 5019

Vibeke Nielsen

Berners Vænge 30, 2.th
Tlf.: 3649 2995

Henning Davidsen

Grenhusene 22
Tlf.: 3649 6620

Johnna Lund

Arn. Nielsens Blv. 127 st.th
Tlf.: 3677 7133

Connie Weis

Arn. Nielsens Blv. 101
Tlf.: 3678 7320

Udvalg

- Grenhusudvalg: Børge Jensen (f), Jimmy Andresen, Gitte Andersen, Bo Volfgang, Henning Davidsen
- Grønt Udvalg: Karen Bengtsson (f), Connie Weis, Kjeld Galler, Knud Wejlgaard Knudsen
- Vedligeholdelsesudvalg: Børge Jensen (f), Connie Weis, Kjeld Galler,
- Soku-/Kollektivudvalg: Connie Weis (f), Karen Bengtsson, Jytte Jensen, Kjeld Galler, Knud Wejlgaard Knudsen, Inge Bringskov, Vibeke Nielsen
- IT-gruppen: Henrik Persson, Jesper Bjerg, Kennet Bjerg, Kenneth Kikkenborg, Lars Simonsen, Jonas Bundgaard, Claus Sønderstrup

*Det er muligt at få besvaret spørgsmål vedrørende
IT & Bredbånd på Berners Vænge 18 kld.*

hver tirsdag ml.1 kl. 18³⁰-21⁰⁰ .

*Eller man kan ringe **alle** hverdage ml.kl. 18³⁰-21⁰⁰ på tlf. 7741 5151
weekend ml.kl. 13⁰⁰ -15⁰⁰*

EJENDOMSKONTORET

Berners Vænge 26 st.th, 2650 Hvidovre **Tlf.: 3678 3402**
VAGTTELEFON **Tlf.: 5135 7850**

Vagthavende ejendomsfunktionær kan kontaktes i akutte tilfælde såsom svigt i el-forsyningen, sprængte vandrør, oversvømmelser, manglende varmforsyning eller lignende.

Den vagthavende ejendomsfunktionær vil foretage det fornødne for at forhindre yderligere skader og forsøge at genetablere el-, varme- og vandforsyning. Vagthavende kan endvidere rekvirere assistance fra andre funktionærer, fra eksterne håndværkere eller rednings-/sikringstjenester.

Det skal bemærkes, at vagten kun må benyttes i akutte situationer, og at henvendelser om almindelige vedligeholdelsesopgaver, som for eksempel dryppende vandhaner, "løbende" toiletter og lignende, fortsat skal ske til ejendomskontoret indenfor normal åbningstid. Den vagthavende ejendomsfunktionær har kompetence til at afvise at yde assistance og i stedet henvise beboerhenvendelser til ejendomskontoret. **Du kan ringe til vagthavende på tlf.: 5135 7850.**

E-mail: ejendomskontor@bredalsparken.dk

Kontor- & telefontid:

Mandag - fredag ml. kl. 08⁰⁰ - 11⁰⁰
Onsdag ml. kl. 17⁰⁰ - 18⁰⁰

Ejendomsleder	Anita M. Jensen, tlf./træffetid.:	ml. kl. 08 ³⁰ - 11 ⁰⁰
Byggeteknisk medarb.	Kell Schjern Smidt	
Kontorassistent	Karin Degnebolig	
Kontorassistent	Tanja Eriksen	

Dansk almenyttigt Boligselskab (DAB) Tlf.: 7732 0000

Finsensvej 33, 2000 Frederiksberg, E-mail: dab@dabbolig.dk

Spørgsmål vedrørende IT & Bredbånd henvises til IT-Gruppen i perioden:

- Hverdage 18³⁰ - 21⁰⁰
- Weekend 13⁰⁰ - 15⁰⁰ på tlf.: 7741 5151

Eller man kan kontakte Cirque kundeservice i forbindelse med fejlmedling af telefon

på tlf.: 7022 0304

SØNDAG D. 25. MARTS

**OPRYDNING- &
BESKÆRINGS-DAG**

I GRENHUSENE

Vi mødes kl. 10⁰⁰ i Fællesgrenen

