

Vedligeholdelsesstandard

Om kravene til
vedligeholdelse
af din bolig

Hvordan er standarden ved indflytning?
Hvordan skal standarden være, når du flytter?
Hvad skal du betale for?

VEDLIGEHOULDELSSESSTANDARD

Ved flytning fra et boliglejemål bedømmes vedligeholdelsesstandard, og der tages stilling til hvilken istandsættelse, der skal foretages - og hvem der skal betale for det.

Bedømmelsen sker på grundlag af den vedligeholdelsesstandard, som afdelingsbestyrelsen har besluttet, at et boliglejemål skal have, når den nye beboer flytter ind.

I efterfølgende skemaer er vilkårene for boliglejemålenes vedligeholdelsesstandard anført.

Vedligeholdelse af	Standard	Bemærkninger
--------------------	----------	--------------

01.00	Lofter	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelse betales af fraflytteren	
01.01	Farveændring (alle farver) - dog ikke atypiske farver	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
01.02	Afskalning forårsaget af ikke håndværksmæssig korrekt behandling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
01.03	Trælofter (lovlige og håndværksmæssigt udført)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
01.04	Gipspladelofter (lovlige og håndværksmæssigt udført)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

02.00	Gulve, træ	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelse betales af fraflytteren	
02.01	Lakering uden om tæpper eller møbler.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
02.02	Opkogning af gulvlak.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
02.03	Gennemslidning af lak lag uden misfarvning.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

02.04	Gennem slidning af lak lag med misfarvning.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
02.05	Gennemslidning af lak lag på dørtrin (misfarvning)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
02.06	Gennemslidning af lak lag på dørtrin uden misfarvning	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
02.07	Ikke håndværksmæssig korrekt lakering ("gardiner", "helligdage" o. lign)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
02.08	Farveforskelle i lak lag efter tæpper.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
02.09	Ludbehandlede gulve	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
02.10	Trægulve belagt med dæklamel (parket)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
02.11	Linoleum, vinyl eller anden belægning på oprindelige trægulve (forudsat hel og velholdt belægning) - kun i køkken	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
02.12	Malede gulve (oprindeligt lakerede)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

03.00	Vægge, speciel overflade	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
03.01	Tapetsering på oprindelig malet overflade.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
03.02	Maling af tapetserede vægge.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
03.03	Hessianbeklædte vægge (ubehandlede med farveforskelle).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

03.04	Malede hessianbeklædte vægge.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
03.05	Malet savsmuldstapet.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
03.06	Strukturmalning på vægge.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
03.07	Maling på ikke tidligere behandlet overflade (berapning, blank mur o.lign.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
03.08	Vinduesbrystninger – tapetserede (oprindeligt malede)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
03.09	Tapetserede overvægge i køkkener og baderum (oprindeligt malede)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

04.00	Vægge - flisebeklædte	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
04.01	Borede huller i fliser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
04.02	Borede huller i fuger	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
04.03	Klæbemærker på fliser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
04.04	Limrester fra opsatte holdere o.lign.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
04.05	Opsat udstyr ud over standard (sæbeholdere o.lign) - hvis det er brugbart	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

05.00	Dørflader og skabslåger, malede	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
05.01	Afskalninger/skrammer - i mindre omfang	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
05.02	"Hjemmemalede" (løbere, helligdage, striber m.v.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
05.03	Nedslidt men intakt maling.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
05.04	Ridser i større omfang.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
05.05	Skader efter klæbemærker - herunder farveændringer.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
05.06	Gennemslidning af maling grundet almindeligt brug.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Godkendelse af eget udført malerarbejde forudsættes håndværksmæssigt korrekt udført.				

06.00	Dørflader og skabslåger naturtræ - lakerede	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
06.01	Afskalninger/skrammer - i mindre omfang	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
06.02	"Hjemmelakerede" (løbere, helligdage, striber m.v.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
06.03	Nedslidt men intakt laklag.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

06.04	Ridser af større omfang.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
06.05	Malede overflader	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
06.06	Skader efter klæbemærker - herunder farveændringer.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
06.07	Gennemslidning af laklag grundet almindeligt brug.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

07.00	Fodlister, karme og indfatninger – malede	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
07.01	Mindre antal afskalninger.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
07.02	”Hjemmemalede” (løbere, helligdage m.v.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
07.03	Atypisk farvevalg.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
07.04	Ridsede/snavsede efter støvsugning eller lignende.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
07.05	Nedslidt, men intakt maling.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
07.06	Skader efter klæbemærker, herunder farveændringer.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
07.07	Gennemslidning af maling grundet almindeligt brug.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

08.00	Fodlister, karme og indfatninger – lakerede	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	

08.01	”Hjemmelakerede” (løbere - helligdage m.v.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
08.02	Ridsede/snavsede fra støvsugning el. lign.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
08.03	Nedslidt, men intakt laklag.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
08.04	Malede overflader	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
08.05	Skader efter klæbemærker - herunder farveændringer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
08.06	Gennemslidning af laklag grundet alm. brug	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

09.00	Panelplader og skabssider – malede	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
09.01	Afskalninger/skrammer - i mindre omfang	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
09.02	”Hjemmemalede” (løbere, helligdage, striber m.v.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
09.03	Nedslidt men intakt maling.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
09.04	Ridser i større omfang.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
09.05	Søm- eller skruehuller	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
09.06	Gennemslidning af laklag grundet alm. brug	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
09.07	Tapetseret overflade	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
09.08	Skader efter klæbemærker herunder farveændringer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Godkendelse af ommalede panelplader forudsætter håndværksmæssigt korrekt udførelse.				
--	---	--	--	--	--

10.00	Skabe - indvendig	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
10.01	Ridsede overflader på skabsbunde, døre eller skabssider, der skyldes forkert brug.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10.02	Gennemslidning af malinglag m.v. på skabsbunde, døre eller skabssider, der skyldes almindeligt brug.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

11.00	Køkkenbordsplader	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
11.01	Matslidt overflade.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11.02	Brune eller mørke ringe efter varme genstande (gryder o.lign.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11.03	Mindre skæremærker i belægningen.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11.04	Dybe skæremærker i belægningen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11.05	Huller i belægningen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11.06	Dybere skæremærker i kantlister.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11.07	Skader af større omfang i kantliste.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

11.08	Brandmærker i kantlister (f.eks. fra cigaretgløder).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-------	--	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	--

12.00	Gaskomfurer	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
12.01	Skader i udvendig overflade a. få b. mange	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
12.02	Skader i indvendig overflade a. få b. mange	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
12.03	Mangelfuld eller manglende rengøring	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
12.04	Fastbrændt misfarvning af emalje a. lidt b. meget	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
12.05	Skader på bageplader, riste eller bradepande (fx. som følge af mangelfuld renholdelse).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
12.06	Manglende inventar (bageplader, bradepande o.lign.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
12.07	Afprøvning a. ingen fejl b. fundet fejl	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

13.00	El-komfurer	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	

13.01	Skader i udvendig overflade. a. få b. mange	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
13.02	Skader i indvendig overflade. a. få b. mange	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
13.03	Mangelfuld eller manglende rengøring.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
13.04	Fastbrændt misfarvning af emalje. a. lidt b. meget	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
13.05	Skader på bageplader, riste eller bradepande (fx. som følge af mangelfuld renholdelse).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
13.06	Manglende inventar (bageplader, riste eller bradepande).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
13.07	Afprøvning a. ingen fejl b. fundet fejl	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

14.00	Køleskabe (Findes kun i ungdomsboliger)	A	B	C	
14.01	Skader i udvendige overflader a. få b. mange	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
14.02	Mangelfuld eller manglende rengøring	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.03	Misfarvning efter klæbemærker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

15.00	Trapper i lejemålene	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
15.01	Gennemslidning af laklag (misfarvning) trin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
15.02	Ikke håndværksmæssig korrekt lakering ("gardiner", "helligdage" o.lign)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
15.03	Farveforskelle i laklag efter tæppebelægning o.lign.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15.04	Malede trin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
15.05	Linoleum – kork – eller venylbelægning (forudsat hel og velholdt belægning)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15.06	Tæppebelagt, helt eller delvis (forudsat hel og velholdt)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

16.00	Emhætter Gurrevej ulige numre st. etage (ikke i opgangene) samt ungdomsboliger & Hvidovrevej 294 B & C 3. sal	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
16.01	Skader i udv. overflade a. få b. mange	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
16.02	Mangelfuld eller manglende rengøring	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
16.03	Rensning af filtre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
16.04	Misfarvning efter klæbemærker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

17.00	Terrazzo- og stiftmosaikgulve	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
17.01	Omfattende kalkbelægninger	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17.02	Rensning på grund af utilstrækkelig renholdelse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
17.03	Ru overflade f.eks. efter afrensning med syre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
17.04	Manglende eller beskadigede fuger f.eks. efter afrensning med syre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
17.05	Maling af gulve	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

18.00	Håndvask og WC-kummer – cisterne.	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
18.01	Beskadiget overflade p.g.a. manglende renholdelse - herunder misfarvning.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
18.02	Beskadiget overflade, f.eks. p.g.a. syrepåvirkning eller lignende.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
18.03	Skade i overflade.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
18.04	Revner, der ikke skyldes krakelering.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18.05	Krakeleret overflade.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18.06	Skader der skyldes manglende rapportering til ejendomskontoret.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

19.00	Koldt- og varmtvandshaner, blandingsbatterier og bruser	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
19.01	Skader, der ikke skyldes mangelfuld vedligeholdelse eller slid og ælde.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19.02	Skader, der skyldes mangelfuld rapportering til ejendomskontoret eller misligholdelse.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
19.03	Misligholdelse, fejlagtig brug.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

20.00	El-installationer	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelsen betales af fraflytteren	
20.01	Uautoriserede indgreb i el-installationer.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
20.02	Beskadigede – herunder overmalede kontakter eller dæksler.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
20.03	Autoriserede el-installationer f.eks. over nedhængte lofter - hvis loft er godkendt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20.04	Utilgængelige el-installationer (f.eks. skjult bag lofts- og vægbeklædninger) a. lovlige b. ulovlige	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
20.05	Gennemgang a. lovlige b. ulovlige	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

21.00	Radiatorer	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelse betales af fraflytteren	
21.01	Fastsiddende radiatorventiler efter mangelfuld benyttelse.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
21.02	Skader som følge af ukorrekt brug.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
21.03	Skader grundet manglende rapportering til ejendomskontor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
21.04	Alle farver, dog ikke atypiske	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
21.05	Skrammer i mindre omfang	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

22.00	Nøgler og låse	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelse betales af fraflytteren	
22.01	Afleveres med 3 nøgler, omlægning/udskiftning af låsecylinder.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
22.02	Mangler der nøgler til boligen ifølge indfl. rapport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

23.00	Terrasser	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdeling en	C Skal istandsættes. Istandsættelse betales af fraflytteren	
23.01	Mangelfuld pasning - f.eks. manglende græsslåning, ukrudt i bede m.v.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
23.02	Knækkede fliser.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

23.03	Maling i afvigende farver på plankeværker, pergola, betonvægge o.lign.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
23.04	Ulovligt opsatte udhuse, drivhuse, plankeværker, pergolaer m.v.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

24.00	Altaner	A Denne ændring /mangel accepteres. Der skal ingen istandsættelse ske	B Istandsættelse betales af boligafdelingen	C Skal istandsættes. Istandsættelse betales af fraflytteren	
24.01	Det er ikke tilladt at male altanen eller dele af den.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	